

ANTRAG ZUR RESERVATION

(Entspricht noch nicht der Reservationsvereinbarung)

Ich/Wir habe/n grosses Interesse an der Wohnüberbauung «Allmendweg 6 und 8» in Alpnach Dorf und beabsichtige/n, folgende Eigentumswohnung käuflich zu erwerben:

_____ -Zimmer-Wohnung Nr. _____ CHF
Anzahl Einstellhallenplätze: _____ CHF 38'000.00 pro EHP

Alternativen (nach Prioritäten angeben)

Wohnung Nr. _____ CHF
Wohnung Nr. _____ CHF
Wohnung Nr. _____ CHF

Kaufinteressent 1 (bitte Kopie ID oder Pass beilegen)

Name	
Vorname	
Geburtsdatum	
Korporationsbürger/in	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Zivilstand	
Adresse	
PLZ / Ort	
Telefon	
E-Mail	

Kaufinteressent 2 (bitte Kopie ID oder Pass beilegen)

(nur angeben, wenn Wohnung im 1/2-Miteigentum erworben wird)

Name	
Vorname	
Geburtsdatum	
Korporationsbürger/in	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Zivilstand	
Adresse	
PLZ / Ort	
Telefon	
E-Mail	

Fragen zu bestehendem Grundeigentum und Nutzung der STWE-Wohnung

Ich besitze aktuell kein Grundeigentum (Wohnung):	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ich möchte die STWE-Wohnung ab Neubau selbst bewohnen:	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ich möchte die Wohnung später als Alterswohnung selbst bewohnen:	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Ich möchte die Wohnung nicht selbst nutzen und vermieten:	<input type="checkbox"/> Ja

Finanzierung

Die Finanzierung wurde mit meiner/unserer Bank geklärt und eine Finanzierungsbestätigung (kein Zahlungsverprechen) liegt diesem Antrag bei.

Einzureichen bis 31. August 2022 an: Korporation Alpnach, Chilcherlistrasse 8, 6055 Alpnach Dorf

Ort/Datum

Ort/Datum

Unterschrift Kaufinteressent 1

Unterschrift Kaufinteressent 2

Auszug aus den Richtlinien für den Verkauf von Stockwerkeigentum in den geplanten Mehrfamilienhäuser Allmendweg 6 und 8 der Korporation Alpnach (Verkaufsrichtlinien)

(Stand vom 15.3.2022)

Art. 3

Interessentenkriterien

Es werden folgende Interessentenkriterien festgelegt:

1. Korporationsbürgerinnen und -bürger, die kein eigenes Grundeigentum besitzen und die STWE-Wohnung zur ausschliesslichen Selbstnutzung erwerben möchten (nach Alter aufsteigend);
2. Korporationsbürgerinnen und -bürger, die eigenes Grundeigentum besitzen und die STWE-Wohnung zur ausschliesslichen Selbstnutzung erwerben möchten (nach Alter aufsteigend);
3. Korporationsbürgerinnen und -bürger, die die STWE-Wohnung später als «Alters- oder Generationswohnung» selbst nutzen werden;
4. Korporationsbürgerinnen und -bürger, die die STWE-Wohnung vermieten werden;
5. Auswärts wohnende Korporationsbürgerinnen und -bürger, sowie Angestellte der Korporation Alpnach, die bereits mehr als 5 Jahre angestellt sind, werden den Korporationsbürgerinnen und -bürger gemäss Abs. 1. – 3. dieses Artikels gleichgestellt.
6. Nicht-Korporationsbürgerinnen und -bürger mit Wohnsitz Alpnach.
7. Juristische Personen, auch wenn diese im Besitz von Korporationsbürgerinnen und -bürger stehen, sind ausgeschlossen.